

BESCHLUSSVORLAGE

Nummer: BV/2021/229

Fachbereich I KMS-420a Fachgruppe I/1 - Gebäudemanagement Sachbearbeiter/-in: Martina Milarch	Az: I-1_01-001.02 Datum: 24.10.2021
--	--

Gremium	Zuständigkeit	Ö-Status.	Sitzung am
Gemeinderat	Beschluss	öffentlich	08.11.2021

Kita am Markt - Brandschutzsanierung und Anbau - Vergabe von Heizungsinstallation

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von folgendem Gewerk:

1. **Heizungsinstallation** (340a-KMS) an die Firma _____ zum Angebotspreis von _____ **brutto**

Leitbild

Schopfheim – lebenswert und zukunftsorientiert

Handlungsfeld
Bildung
Strategisches Ziel
Jedes Kind ab 3 Jahren hat einen Kita-Platz.
Leistungsziel
Der Bedarf an Betreuungsplätzen wird durch freie Träger, Tagesmütter und eigene Einrichtungen sichergestellt.
Maßnahme

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Gesamtkosten: €

Vergabevolumen: €

FINANZHAUSHALT

Investitionsnummer:

Investitionsnummer:

10211100028, 102110038

Einzahlungen: 1.350.000,00 €

Auszahlungen: €

Mittel stehen zur Verfügung (Ansatz + Mittelübertrag):

Jahr	Einzahlungen/Erträge	Auszahl./Aufwendungen	VE
2021	600.000 €	-1.240.000 €	- 718.200 €
2022	868.000 €	- 718.200 €	€
2023	€	€	€
2024	€	€	€

Überplanmäßig € außerplanmäßig €

Deckung: €

bei Investitionsnummer:

Kostenträger: €

Bemerkungen:

Begründung:

Der Ablauf der Angebotsfrist erfolgt am 2.11.2021. Die Eröffnung und Auswertung der Angebote erfolgt somit erst nach der Veröffentlichung der Beschlussvorlagen. Das Ergebnis wird als Anhang vor dem Gemeinderat am 8.11.2021 veröffentlicht.

1. Gewerk: Heizungsinstallation

Die Ausschreibung 420a - KMS beinhaltet folgende Arbeiten:

- Heizungsinstallationen für die Sanierung des Bestandsgebäudes und Anbau neu.

Eine nationale öffentliche Ausschreibung erbrachte _____ Angebote.

Die Firma _____ ist als wirtschaftlichster Bieter aus diesem Verfahren hervorgegangen. Es haben _____ Firmen an der Ausschreibung teilgenommen.

Rang 1 _____
Rang 2 _____
Rang 3 _____

Die Kosten sind in der Kostenberechnung des Architekturbüros Männer vom 20.05.2021 enthalten. Das Budget beträgt _____ € und wird um _____ € über- / unterschritten.

**Zusammenfassung
Abgleich der Vergabe mit dem Budget**

	Budget KoBe 20.05.2021 & Projektsteuerung	Höhe der Vergabe inklusive der Wartungskosten (brutto)	Anteil der Wartungskosten in der Vergabe (brutto)	Über- bzw Unterschreitung nach Abzug der Wartungskosten (brutto)
420 a-KMS „Heizungsinstallation“	€	€	€	€
Summe der heutigen Vergaben	€	€	€	€

Der Gesamtwert der Vergaben beträgt _____ € brutto.
Nach derzeitiger Prognose durch die Projektsteuerung wird das Budget um _____ €
über- / unterschritten.

Die Einhaltung des Budgets in nahezu allen Gewerken ist in diesem Jahr sehr schwierig. Aufgrund der seit der nunmehr 20 Monaten andauernden Corona Pandemie gibt es derzeit erhebliche Lieferengpässe von zu verbauenden Materialien. Die Firmen erhalten daher von Herstellern und Lieferanten keine langfristigen Preise und können deshalb nur schwer kalkulieren. Zusätzlich sind die meisten Firmen auftragsmäßig ausgelastet und kalkulieren entsprechend. Aus diesen Gründen gehen in öffentlichen Ausschreibungen oft keine oder nur wenige Angebote ein, potentielle Unternehmen müssen durch Bauherren und Architekten telefonisch angeworben werden.

Für die Richtigkeit:

gez.
Dirk Harscher, Bürgermeister

gez.
Eddi Mutter