

# BESCHLUSSVORLAGE

Nummer: BV/2019/071

Fachbereich I	Az:
Fachgruppe I/3 - Stadtplanung und Grundstücksmanagement	
Sachbearbeiter/-in: Sandra Meyer	Datum: 01.03.2019

Gremium	Zuständigkeit	Ö-Status.	Sitzung am
<b>Gemeinderat</b>	<b>Beschluss</b>	<b>öffentlich</b>	<b>18.03.2019</b>

## Eigentümergeinschaft Schärers-Au, Schopfheim

### Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt die Anweisung des Sanierungsanteils für die Tiefgaragensanierung gemäß Wohnungseigentumsgesetz.
2. Der Bereitstellung von öffentlichem Parkraum für die Zeit der Sperrung der Tiefgarage wird seitens der Verwaltung nicht zugestimmt.

### Finanzielle Auswirkungen:

Ja  Nein

Gesamtkosten: 187.000,00 €  
Vergabevolumen: €

---

### FINANZHAUSHALT

#### Investitionsnummer:

Einzahlungen: durch Bauunterhalt €

Auszahlungen: €

### ERGEBNISHAUSHALT

einmalige/laufende Kosten pro Jahr

#### Kostenträger:

Erträge. €

Aufwendungen: €

---

### Mittel stehen zur Verfügung (Ansatz + Mittelübertrag):

Jahr	Einzahlungen/Erträge	Auszahl./Aufwendungen	VE
2019	€	€	€
2020	€	€	€

2021	€	€	€
2022	€	€	€

---

Überplanmäßig €  außerplanmäßig €

Deckung: €

bei Investitionsnummer:

Kostenträger: €

Bemerkungen:

**Begründung:**

Die Eigentümergeinschaft hat auf der außerordentlichen Wohnungs- und Teileigentümerversammlung am 19.02.2019 die Sanierungsmaßnahmen für die Tiefgarage mehrheitlich beschlossen.

Zugleich besteht die Anfrage seitens der Eigentümergeinschaft, öffentlichen Parkraum der Stadt Schopfheim für den Zeitraum der Sperrung der Tiefgarage in Anspruch zu nehmen. Hierüber ist ebenfalls ein Beschluss herbeizuführen.

Die Finanzierung wird als Tischvorlage nachgereicht.

Anlage 1 - Auszug § 16 WEG  
Anlage 2 - Instandsetzungsplan  
Anlage 3 - Tiefgaragenplan

Für die Richtigkeit:

gez.  
Dirk Harscher, Bürgermeister

gez.  
Karin Heining